

投標附表（須填具一式兩份）

學校檔案：基督教香港信義會深信學校

「音樂室及舞蹈室翻新工程」(PRO242516/XX)

(一) 工程地點：基督教香港信義會深信學校（正校）
九龍石硤尾培德街 8 號 *該校設有電梯

(二) 工程項目

編號	工程範圍	頁數
1	五樓音樂室及舞蹈室	P.2-4

工程編號：(1)

音樂室及舞蹈室翻新工程

(第4、5、6項由投標者填寫)

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總 價	(6) 確定 訂單 後至 完成 安裝 需要 時間
A	前期準備				
1	✧ 清拆所有不適用的天花飾面及裝置(包括天花扇等)	1 單			
2	現場保護(包括工地需保留的物件以及運送所需經過的通道) ✧ 工程開始前,按實際環境供應圍板、圍欄、警示帶、封布、保護現有設備。 ✧ 運輸物品的走廊需進行場地保護。保護公共走廊、升降電梯及其他因工程受影響之地方。				
3	提供 3D 多維角度效果設計圖(詳細規格資料及設計圖)一張,包括後續無限次修改內容。				
4	提供詳細施工圖,包括後續無限次修改內容。				
5	施工期提供現場監工、管理,以配合施工進度				
B	工程				
6	天花美化: ✧ 提供音樂及舞蹈室的天花之設計、主題、色彩、效果圖及飾板 ✧ 設計及安裝音樂及舞蹈相關主題以美化現有的天花和天花槽管	1 單			
7	走廊外牆裝飾: ✧ 設計及安裝走廊外牆裝飾以配合音樂室及舞蹈室的主題,帶出整體氣氛	1 單			
8	燈飾佈置: ✧ 設計及安裝燈飾以配合音樂室及舞蹈室的主題,進行燈飾佈置,帶出房間氣氛	1 單			
9	窗簾: ✧ 設計及安裝半遮光窗簾,窗簾需印上音樂和舞蹈相關的主題	1 單			
10	門: ✧ 以配合音樂室及舞蹈室的主題進行門身的裝飾佈置	1 單			

C	其他				
11	✧ 最少提供 2 年保修期，包括保修缺陷部件和工藝	1 單			
D	其他項目				
12	施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第三者責任險）	1 單			
	施工期間裝修廢料清理及傾倒				
	完工後提供一次性整體清潔				
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢(50%)、設計風格(30%)、用料質素(10%)及工程項目的經驗(10%) 投標時必須提交設計圖(效果圖) 及詳細施工圖，並詳細列明用料的清單。 如承辦商過往曾參與同類/相關工程項目的經驗，可附上照片。 以上各項必須由承辦商提供測試及送貨服務。					
此部份總計：_____					

投標服務條件細則

1. 有意承辦本工程的承辦商必須：

- 承辦商必須親臨本校視察場地及進行度尺；
- 投標時必須提交設計圖(效果圖)及詳細施工圖；
- 必須提供詳細的用料清單；
- 必須提供工程時間表；
- 標書須列明工程保養期(最少兩年)及保養之範圍；
- 評審準則：價錢(50%)、設計風格(30%)、用料質素(10%)及工程項目的經驗(10%)。

2. 施工期：2025 年 7 月至 2025 年 8 月（開工起計 30 天內完成工程內容）。

3. 承辦商須與校方商討及分析安裝的各項要求，提供設計及施工方案。

4. 承辦商須安排持有合資格建造業工人註冊證及建造業安全訓練證明書（平安咭）員工。

5. 施工時，承辦商須做妥工程範圍及運輸通道之一切安全措施及保護工作，包括圍封工程範圍，並須於每日完工後做妥清潔工作。

6. 所有工程均須符合政府各部門（包括屋宇署、消防處、教育局、路政署、衛生署等）的規則。

7. 如相關工程需呈報或獲得政府部門（包括屋宇署、消防處、教育局、路政署、衛生署等）的認可批文，承辦商須負責呈上所需的文件並跟進相關的手續，確保所有工程均符合政府條例。

8. 除該項目特別聲明外，總工程費用須包括所有項目及會牽涉的費用，例如設計圖費、製作工程費、材料費、運輸費、安裝費、測試費、廢料處理費及保險費等。

9. 以上所有項目工程均需連工包料，並由承辦負責有工程相關保險、工地安全、臨時保護措施、臨時水電設備、清拆、廢料處理、工程後清潔及相關運輸費。

10. 承辦商須為委派到校的員工提供勞工保險及第三者責任保險。

11. 承辦商須準備一份列有到校工作人員之個人資料，以便校方有需要時查閱。

12. 承辦商須為工作人員準備有效的工作證或制服，於到校工作時戴上或穿上。

13. 所有裝修及物料在保養期內若非人為而損壞，承辦商需免費到校維修及提供物料

14. 在工程、運送及安裝期間，如有損壞本校任何設施或物品，承辦商必須照價賠償。

15. 學校不一定採納索價最低者之投標書，且會以「整項」形式考慮接受供應商的投標書。

16. 學校最終會因應實際所需增加或減少工程項目。

17. 所有派駐員工需完成性罪行定罪記錄查核，並提交查詢密碼供校方審查。曾有性罪行犯罪記錄者不可到本校提供有關服務。

18. 所有派駐員工在校園內或為學校提供服務期間，必須遵守《港區國安法》，不得進行任何違反香港法律及危害國家安全的行為。若員工涉及不當行為並查明屬實，承辦商須作出跟進安排，例如撤換有關員工。

重要聲明

競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校長或負責甄選營辦商的有關委員、校董、老師或任何家長提供利益（香港法例第 201 章【防止賄賂條例】所界定的「利益」）。競投人、其僱員及代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。

本公司 / 本人明白，如收到學校訂單後未能如期供應投標書上所列項目，須負責賠償學校從別處採購上述項目的差價。

公司名稱：_____

公司印鑑

由獲授權簽署投標書的代表的姓名及署名

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署：_____

日期：_____