

## 投標附表（須填具一式兩份）

學校檔案：基督教香港信義會深信學校

「2022-2023 年度學校設施增繕工程（一）」（PRO222310/XX）

（一） 工程地點：基督教香港信義會深信學校（正校）  
九龍石硤尾培德街 8 號 \*該校設有電梯

（二） 工程項目

編號	工程範圍	頁數
1	地下英語室外、內	P. 2-7

（三） 工程說明

本校期望英語室設計能融入英語學習元素，並以活潑的色彩及創意的設計吸引學生，提高其學習英語的興趣，並將之命名為“English Discovery”。

工程編號：(1)

英語室外、內

(第4、5、6項由投標者填寫)

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	前期準備				
1	清拆舊有光管約 10 枝、風扇 3 把及喇叭	1 單			
	清拆原有拉幕連支架 2 個				
	清拆原有壁報板 3 塊及白板				
	清拆所有窗花及窗簾				
	清拆原有投影機及支架				
	拆除舊有鐵閘、門框及木門 2 道				
B	英語室外牆及走廊工程				
2	英語室正前方外牆設計及連工包料新造特色外牆，連燈飾	1 單			
3	連工包料設計及美化整條走廊範圍牆壁，建議加添具英語學習元素的壁飾	1 單			
4	連工包料設計及新造“English Discovery”門飾，須可亮燈	1 組			
5	英語室外(特色牆覆蓋以外的範圍及附近牆壁)，連工包料翻新牆身及天花，連鏟底、批灰、油乳膠漆	1 單			
6	為走廊位置加添照明裝置	1 單			
7	連工包料設計及新造玻璃門及木門，連門框(各 1)	2 道			
C	英語室內部工程及傢俬				
8	設計及新造天花裝飾及燈飾(如燈帶、射燈等，視乎設計需要)	1 單			
9	設計、連工包料新造約三級台階(約 2 米深)，可給學生坐及儲物兩用，台階左邊或中間設梯級讓學生上落(須附防滑邊)，並以燈帶突出梯級	1 單			
10	連工包料在窗口位設計及安裝可趟式磁性白板兩塊	1 組			
11	連工包料設計及新造 Big books 書架一組 (建議為揭頁式設計)	1 組			
12	台階對上的牆壁，設計及新造特色壁飾(可以是世界地圖或其他能引發學生學習英語的設計)	1 單			
13	設計、連工包料新造教師工作檯，連儲物空間	1 套			
14	添購喇叭，一個可供老師日常教學，另一個可聽中央咪廣播(請註明型號及規格)	2 個			
D	電力裝置				
15	重新整理及鋪設電線，包括拆除沒有用的舊電線	1 單			
16	鋪設及安裝因工程而增添的電力裝置，包括 13A 孖蘇	4 個			

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
E	後期項目				
17	施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第三者責任險）保險」	1 單			
	施工期間裝修廢料清理及傾倒				
	完工後提供一次性整體清潔				
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢(50%)、設計風格(30%)、用料質素(10%)及工程項目的經驗(10%) 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。					
此部份總計：_____					

### 實際環境：英語室外貌

從操場直望便是**英語室外牆**位置，也是最引人注目的位置，故在設計上需具心思。



英語室左方為一條通往男洗手間的走廊，光線不足，盼能藉設計及工程將其打造成學生喜愛的學習小天地。



右方為女生洗手間



實際環境：英語室內部

方位：以面向黑板為準

左方



黑板部分會在 4-5 月更換電子白板及白板



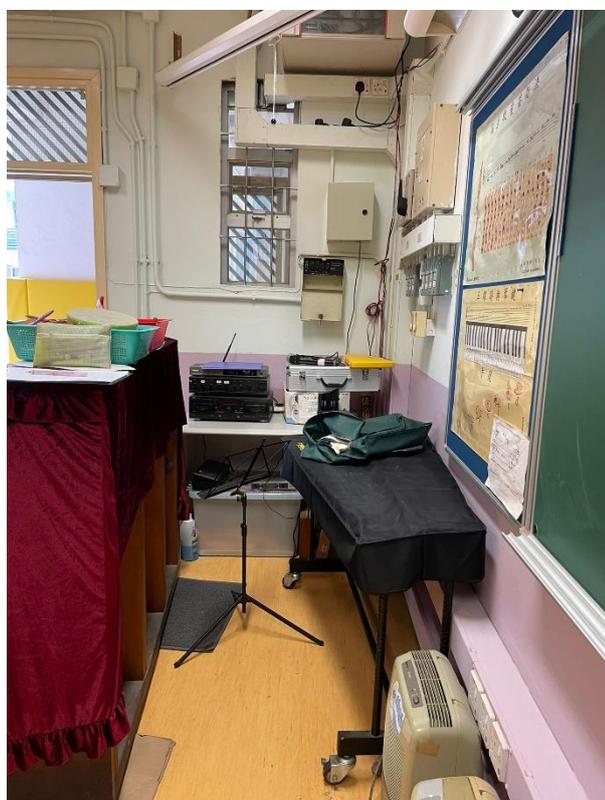
右方



後方



天花



左方可造鞋架



右方可放教師桌

## 投標服務條件細則

### 1. 有意承辦本工程的承辦商**必須**：

- 出席 2023 年 5 月 19 日(星期五)下午 3 時 30 分於本校舉行的簡介會；
- 承辦商須親臨本校視察場地及進行度尺；
- 投標時必須提交設計圖，並列明用料的規格；
- 標書須列明工程保養期（最少一年）及範圍；
- 投標者必須出席 2023 年 6 月 8 日(星期四)面試會；
- 評審準則：價錢(50%)、設計風格(30%)、用料質素(10%)及工程項目的經驗(10%)。

（備註：如學校更改簡介會或面試會的舉行日期，將盡快通知各公司。）

### 2. 施工期：2023 年 7 月至 2023 年 9 月底

3. 承辦商須與校方商討及分析校舍翻新的各項要求，提供設計及施工方案。

4. 承辦商須安排持有合資格建造業工人註冊證及建造業安全訓練證明書（平安咭）員工。

5. 施工時，承辦商須做妥工程範圍及運輸通道之一切安全措施及保護工作，包括圍封工程範圍，並須於每日完工後做妥清潔工作。

6. 如相關工程需呈報或獲得政府部門（包括屋宇署、消防處、教育局等）的認可批文，承辦商須協助呈上所需的文件並跟進相關的手續，確保所有工程均符合政府條例。

7. 除該項目特別聲明外，總工程費用須包括所有項目及會牽涉的費用，例如設計圖費、製作費、材料費、運輸費、安裝費、測試費、廢料處理費及保險費等。

8. 承辦商須為委派到校的員工提供勞工保險及第三者責任保險。

9. 承辦商須準備一份列有到校工作人員之個人資料，以便校方有需要時查閱。

10. 承辦商須為工作人員準備有效的工作證或制服，於到校工作時戴上或穿上。

11. 所有裝修及物料在保養期內若非人為而損壞，承辦商需免費維修及提供物料

12. 在工程、運送及安裝期間，如有損壞本校任何設施或物品，承辦商必須照價賠償。

13. 學校不一定採納索價最低者之投標書，且會以「整項」形式考慮接受供應商的投標書。

14. 學校最終會因應實際所需增加或減少工程項目。

15. 所有派駐員工需完成性罪行定罪記錄查核，並提交查詢密碼供校方審查。曾有性罪行犯罪記錄者不可到本校提供有關服務。

16. 所有派駐員工在校園內或為學校提供服務期間，必須遵守《港區國安法》，不得進行任何違反香港法律及危害國家安全的行為。若員工涉及不當行為並查明屬實，承辦商須作出跟進安排，例如撤換有關員工。

### 重要聲明

競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校長或負責甄選營辦商的有關委員、校董、老師或任何家長提供利益（香港法例第 201 章【防止賄賂條例】所界定的「利益」）。競投人、其僱員及代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。

本公司 / 本人明白，如收到學校訂單後未能如期供應投標書上所列項目，須負責賠償學校從別處採購上述項目的差價。

公司名稱：\_\_\_\_\_

公司印鑑

由獲授權簽署投標書的代表的姓名及署名

姓名(請以正楷填寫)：\_\_\_\_\_

簽署：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_