

投標附表 (須填具一式兩份)

學校檔案：基督教香港信義會深信學校

「2021-2022 年度學校設施增繕工程」(PRO212203/XX)

(一) 工程地點：基督教香港信義會深信學校 (正校)
九龍石硤尾培德街 8 號 *該校設有電梯

(二) 工程項目

編號	工程名稱	範圍	頁數
1	深信 360	校舍旁戶外種植區	P.2-5
2	恩典之路	校舍入口長廊	P.6-14
3	螢亮禮堂	新翼禮堂	P.15-19
4	數碼禮堂	禮堂	P.20-22
5	時光隧道	入口處	P.23-24
6	體育室	新翼禮堂(後面)	P.25-27

工程編號：(1)

工程名稱：深信 360 (範圍：校舍旁戶外種植區)

(第 4、5、6 項由投標者填寫)

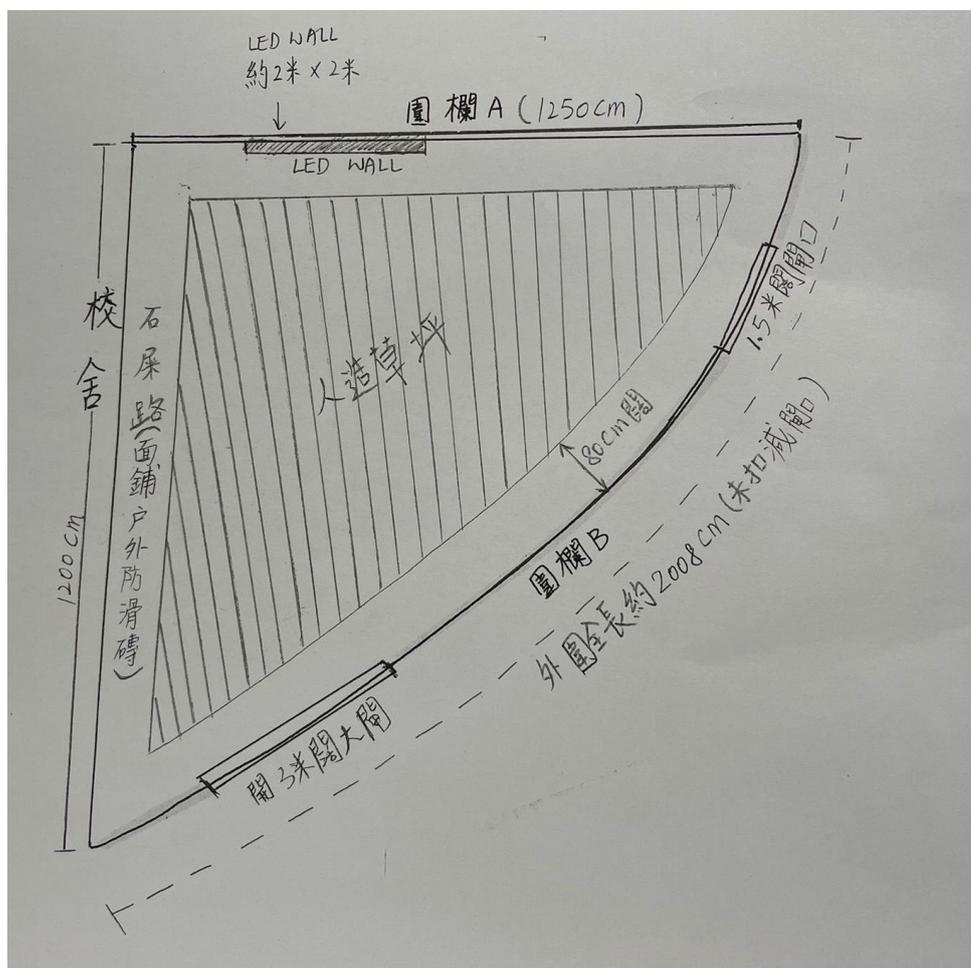
(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	前期準備				
1	清走花園垃圾及草頭	1 單			
	挖泥機清拆花園花槽				
	挖泥機清走石台石屎板				
	花園拆走舊有鐵網				
B	重整地台				
2	重整戶外空地的地台，以及地台下的疏水系統	1 單			
C	建石屎路				
3	連工包料，空地內圍地台建一條小徑，路面鋪戶外 防滑磚 小徑：約 80cm 闊 X 4233cm 長	1 單			
D	鋪仿真戶外人造草坪				
4	連工包料，空地內圍地台(石屎路以外空地)鋪仿真 戶外膠(防 UV)草坪 面積約 60 平方米 人造草高度約 3cm 必須使用人造草坪的專用膠水作背膠。	1 單			
E	空地重新建圍牆				
5	圍牆 A (空地內的圍牆) 連工包料，建一幅石屎實心圍牆(必須是結構牆)， 正面牆身以戶外木或瓷磚作為飾面，加射燈。 須預留約 2 米 X 3.5 米位置掛 LED WALL(由校方 購買)，此範圍無需鋪飾面。 石屎實心圍牆規格：約 2.5 米高，圍牆上加約 40 厘米的金屬防爬刺 圍牆 總高度 3 米，長約 12.5 米長	1 單			
6	圍欄 B (向外的圍欄) 連工包料，建圍欄加射燈 要求：以石屎牆做基座及圍柱，柱與柱之間以金屬 圍欄圍起，基座須以瓷磚或噴漿做飾面。 (見圖 1 及參考圖 2) 圍牆全長約 16 米，總高度 3 米 圍牆貼地部分以石屎牆做基座，基座高 1 米，厚 度須視乎金屬圍欄款式而定，金屬圍欄上有約 40 厘米的防爬刺。	1 單			

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
7	連工包料，出入口安裝雙邊開鐵閘。 約闊3米，高2.1米	1 單			
8	連工包料，出入口安裝單邊開鐵閘。 約闊1.5米，高2.1米	1 單			
F	電力裝置				
9	鋪設及安裝供射燈使用的電力裝置	1 單			
10	鋪設及安裝供 LED WALL 使用的電力裝置，包括 戶外防水 13A 孖蘇	10 個			
11	鋪設及安裝供 LED WALL 使用的電腦線路(Lan 線)	1 單			
12	戶外電箱(如需)	1 單			
G	更換渠蓋				
13	供應及更換不鏽鋼渠蓋 長約12米，闊約30厘米	1 單			
H	後期項目				
14	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第 三者責任險）保險」	1 單			
	2.施工期間裝修廢料清理及傾倒				
	3.完工後提供一次性整體清潔				
	4.呈報或獲得相關政府部門的認可批文(如需)				
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。					
此部份總計：_____					

空地原圖



空地平面圖(圖 1)



圍牆 B



網上參考圖 1



網上參考圖 2



網上參考圖 3

工程編號：(2)

工程名稱：恩典之路（範圍：校舍入口長廊）

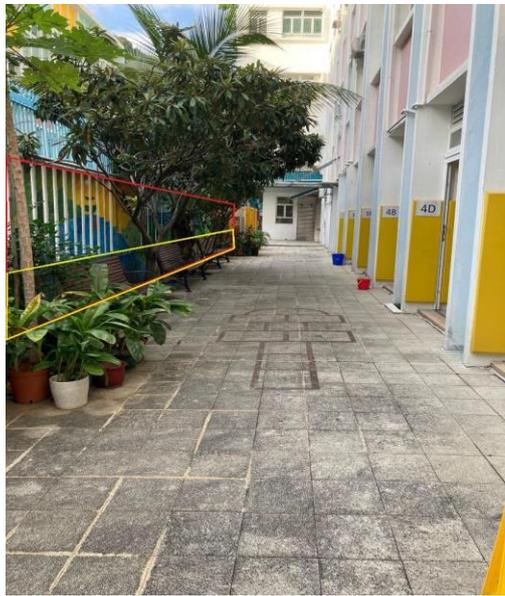
（第4、5、6項由投標者填寫）

(1) 項目 編號	(2) 物品/項目說明	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	地下露天走廊項目				
1	拆除所有地面阻礙物 花槽圍邊、木長椅	1 單			
2	以戶外木板圍封側邊牆身 物料：環保木板 尺寸：約 2500cm (L) x 82cm (H) 顏色：待定 見圖一(黃色框範圍)	1 單			
3	剷走現有壁畫、剷底、重新批灰、鬆上油漆 尺寸：約 2300cm(L)x 140cm(H) 見圖一(紅色框範圍)	1 單			
4	提供及安裝戶外木地板 物料：環保木板 尺寸：約 2500cm (L) x 300cm(W) 顏色：待定 見參考圖(二)	1 單			
5	提供及安裝地面及牆面射燈及 LED 燈帶 包括拉電線、藏燈、電制位 要求：以暗喉收藏電線，避免外露，及防水防潮 見參考圖(三、四、五)	1 單			
6	以不鏽鋼渠蓋代替現有去水溝 尺寸：約 2500cm (L) x 30cm (W) 材料：不鏽鋼	1 單			
B	接待處項目				
7	拆除部分正面牆身，加大接待處窗口，提供材料加 裝玻璃窗 物料：強化玻璃 尺寸：約 280 cm (L) X 70 cm (W)	1 單			
8	提供及安裝防水木作為外牆飾面 物料：環保木板 顏色：待定 正面：約 211cm (L) x 317cm(W) 側面：約 191cm(L) x 317cm(W) 見參考圖(七)	1 單			

(1) 項目 編號	(2) 物品/項目說明	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
9	接待處室訂造木櫃，趟門款式(給工友存放物品) 材料:夾板木 尺寸：約 155cm(L)x40cm(D)x200cm(H) 顏色：待定	1 單			
10	接待處辦公桌 物料：夾板木 尺寸：約 210cm(L)x60cm (D)x75cm(H) 顏色：待定	1 單			
11	接待處外加上中、英文字樣 中文：接待處 英文：RECEPTION 物料：拉絲沙鋼貼面圍邊亞加力發光字 顏色：深灰 要求：字旁加上燈帶 見參考圖(八)	1 單			
C	校舍門口更換大門項目				
12	拆卸學校大門	1 單			
13	提供及安裝玻璃大門連電子鎖 物料：不銹鋼、玻璃 備註：以耐水性、耐熱、耐火、耐候性質料為佳， 能達至高度保安水平 尺寸約：約 175cm x 200cm 見參考圖(六)	1 單			
D	更換帳篷項目				
14	拆除全部帳篷布面並更換全新的布面 物料：防水防 UV 布 尺寸：約 200cm x 200cm(共 4 個) 顏色：待定	4 個(只 換布)			
		4 個連 布架更 換			
E	電力裝置				
15	連工包料，跟進現有電力裝置及因工程添加的項目 所需的電力裝置。	1 單			
E	保險、清潔及廢料處理				
16	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第 三者責任險）保險」	1 單			
	2.施工期間裝修廢料清理及傾倒				

(1) 項目 編號	(2) 物品/項目說明	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
	3.完工後提供一次性整體清潔				
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，歡迎附上照片。					
此部份總計：_____					

以戶外木板或其他物料圍封側邊牆身



圖(一)

黃色部分：約 25000mm (L) x 2000mm (W)

款式要求：



網上參考圖 1

款式參考

以戶外木板鋪在黃色的部分，如參考圖一樣，間隔地戶外木板(直橫紋)。

戶外木地板



紅色部分:總長約 25000mm (L) x 3000mm(W)

款式要求：

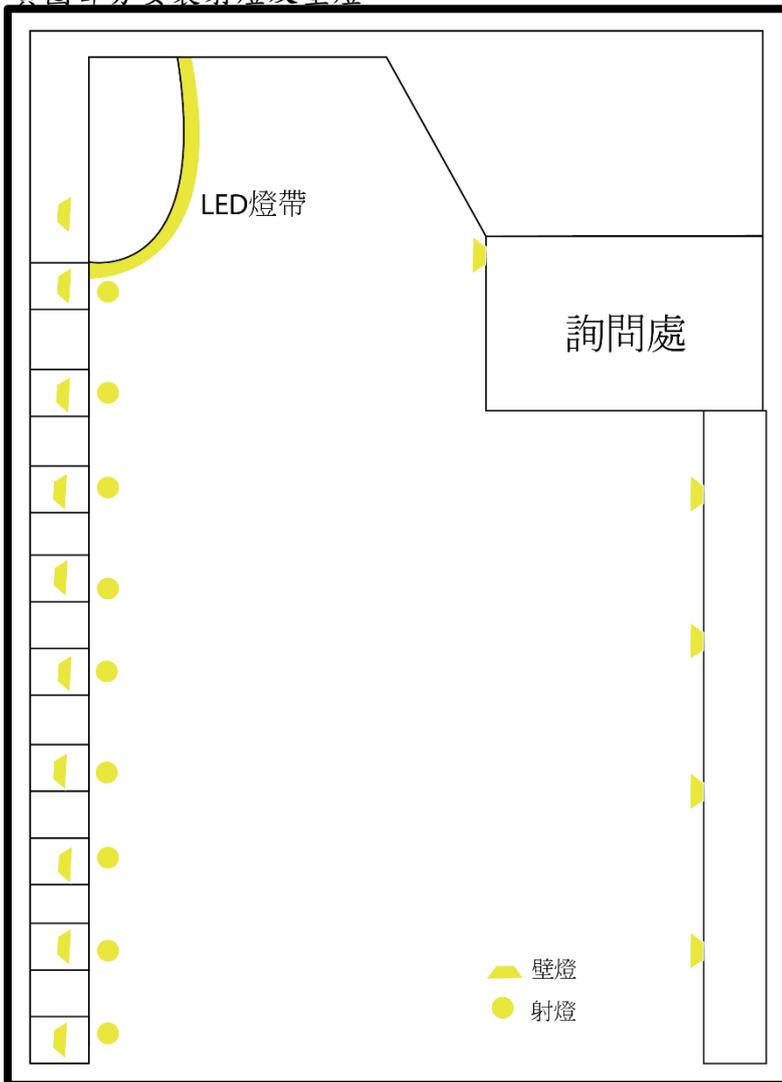


網上參考圖 2

地面及牆面射燈 (包括拉電線、藏燈、電制位)



黃圈部分安裝射燈及壁燈



款式要求：



網上參考圖 3



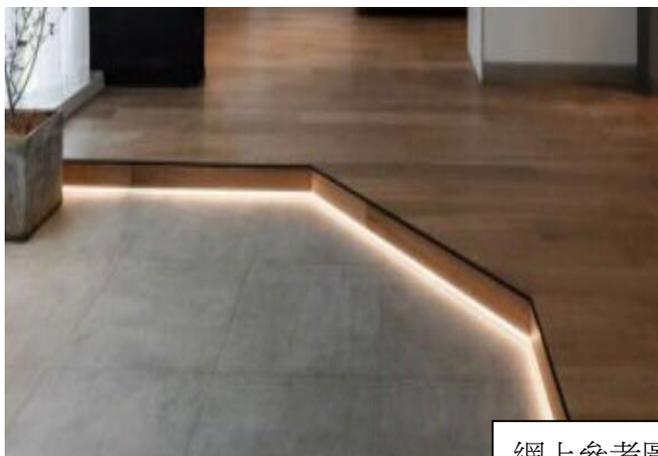
網上參考圖 4

地面及牆面射燈（包括拉電、藏燈、電制位）



紅色部分安裝 LED 燈帶

款式要求：



網上參考圖 5

提供及安裝玻璃大門



紅色部分：約 1750mm (L) x 2000mm (W)

款式要求：



接待處(飾面)及文字



紅色部分為正面：約 2110mm (L) x 3170mm(W)

黃色部分為側面：約 1910mm(L) x 3170mm(W)

藍色部分是改造為玻璃窗的部分

文字的部分為拉絲沙鋼貼面圍邊亞加力發光字

參考圖片：

外牆為木條飾面



工程編號：(3)

工程名稱：螢亮禮堂（範圍：新翼禮堂）

（第4、5、6項由投標者填寫）

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	前期準備				
1	清拆現有壁報板(圖 1 及 2)	2 塊			
	清拆現有新翼禮堂飲水機	2 台			
B	牆身油漆				
2	翻油現有牆身連劇底 (油白色) 尺寸:52,800 mm(W) x 2100mm(H)	1 單			
C	鋁質趟摺門				
3	提供物料及安裝噴白鋁高級趟摺門，把整個新翼禮堂圍封(上方固定玻璃，下方鋁質摺門，摺門宜為透明款式，需有鎖) 圍封位置 (見圖 3) (a) 約 470cm(W) x 285cm(H) (b) 約 835cm(W) x 285cm(H) (c) 約 250cm(W) x 285cm(H) (d) 約 142cm(W) x 285cm(H) (e) 約 684cm(W) x 285cm(H) (f) 約 215cm(W) x 285cm(H) (g) 約 230cm(W) x 285cm(H) (h) 約 190cm(W) x 285cm(H) (i) 約 180cm(W) x 285cm(H) (j) 約 300cm(W) x 285cm(H)	1 單			
D	表演台的背景牆，表演台及台階				
4	供應及安裝表演台的背景牆圍身，連燈帶 尺寸：約 900cm(W)x300cm(H)	1 單			
5	供應及安裝舞台連一級台階，外貼木紋膠地板 表演台連台階尺寸：約 900cm(W)x210(D)x32cm(H)	1 單			
E	天花造型				
6	供應及安裝特色天花造型 天花面積約 196 平方米	1 單			
F	體育室門前牆壁				
7	供應及安裝特色牆，連燈帶或射燈，設計須呼應螢亮舞台的風格 尺寸：約 460cm(W)x300cm(H)	1 單			

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
G	表演台(左邊)的特色牆				
8	供應及安裝特色牆，上面有本校的校訓連 LED 燈 校訓：深愛基督 啟智懷愛 設計須呼應螢亮舞台的風格 尺寸: 3600mm(W) x 2100mm(H)	1 單			
H	音響設備				
9	供應及安裝音響設備	1 單			
I	電力裝置				
10	連工包料，鋪設及安裝禮堂因工程添加的項目所需的電力裝置，包括：照明系統、電腦及音響等。	1 單			
11	13A 孖蘇(供 LED WALL 使用)	20 個			
J	其他				
12	清拆及更換無阻礙通道扶手(包工料) 每條扶手約長 2 米(共 4 條) 材料：不鏽鋼 (見圖 6)	2 組			
K	後期項目				
13	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商(第三者責任險)保險」	1 單			
	2.施工期間裝修廢料清理及傾倒				
	3.完工後提供一次性整體清潔				
	4.呈報或獲得相關政府部門的認可批文(如需)				
	備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。				
	此部份總計：_____				

圖 1 (清拆壁報板)



圖 2 (清拆壁報板)



B 項翻油現有牆身連劇底 (油白色)



圖 3 (圍封位置)

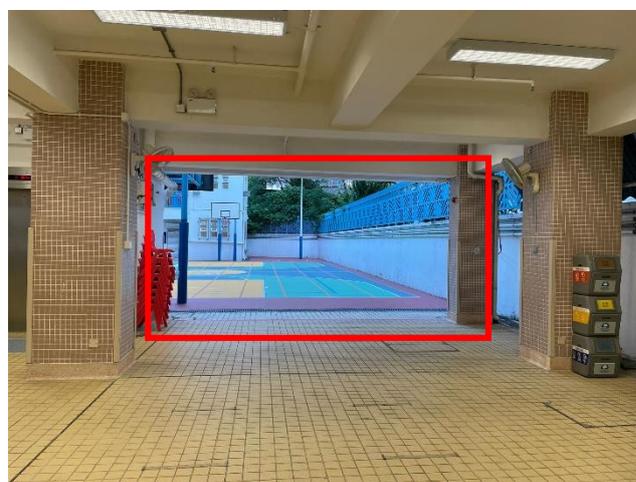
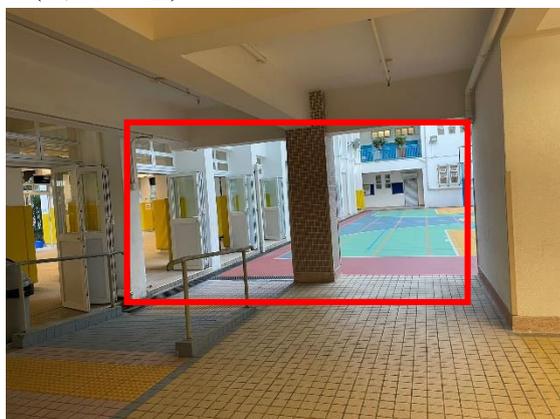
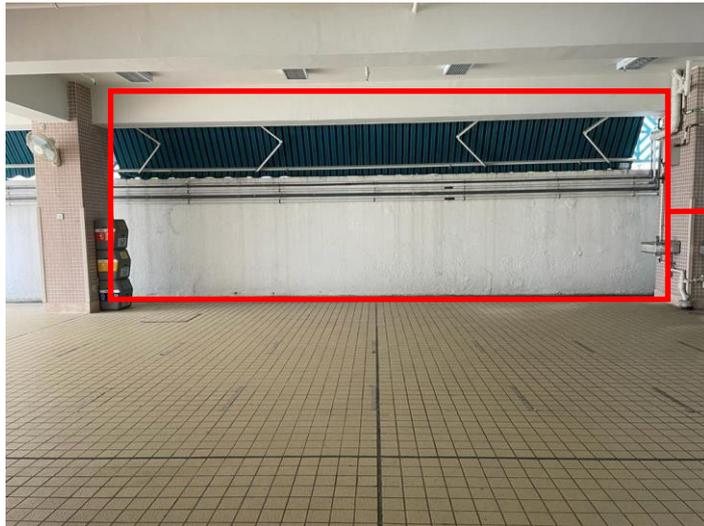


圖 4 (新翼禮堂原貌)



網上參考圖 1



螢亮舞台背板設計參考
除背板外，還須建 900cm(W)x210cm(D)
x32cm(H)表演台連一級台階

圖 5

體育室門外加建一幅假牆，可參考右方設計



網上參考圖 2



約 4600mm(W)x3000mm(H)

G 項面向舞台(左邊)的特色牆



圖 6

清拆及更換無阻礙通道扶手



工程編號：(4)

工程名稱：數碼禮堂（範圍：禮堂）

（第4、5、6項由投標者填寫）

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	前期準備				
1	清拆及運走不用傢俬，例如：鋼櫃、演講台等	1 單			
2	清拆現有壁報板(講台對面的大壁報)	1 單			
B	重鋪地台及台階飾面				
3	供應及安裝二級樓梯台階，外貼膠板 尺寸：約 635cm(L) x 60cm(D) x 2 組	1 單			
4	清拆表演台現有地磚，供應及重鋪無蓬地板 (面積約 24 平方米)	1 單			
C	傢俬工程				
5	供應及安裝 18mm 夾板高櫃 (趟門設計)，遮現有 燈掣及喉管 尺寸：約 480cm(W) x 50cm(D) x 240cm(H)	1 單			
6	新造演講台，面貼立體 Acrylic 校徽，連燈帶 (連工包料) 尺寸：約闊 60cm X 高 100cm	1 單			
D	翻新台上牆壁				
7	翻油台上背景牆壁油漆 尺寸：約 550cm(W) x 240cm(H)	1 單			
8	以木板裝飾右邊側牆(設計須與上述 C5 項一致) 約 480cm(W) x 240cm(H)	1 單			
E	講台對面牆壁(特色牆)				
9	供應及安裝夾板遮住現有橫樑、左右兩條柱及喉 管 (如圖 1)	1 單			
10	LED 射燈	4 個			
11	無手枕沙發，可分三張及可移動 (如圖 1) 總長：約 619cm(W) x 100cm(H) x 60cm(D)	分 3 張			
F	音響設備				
12	供應及安裝音響設備供禮堂使用	1 單			
G	電力裝置				
13	連工包料，跟進現有電力裝置及因工程添加的項 目所需的電力裝置，包括：照明系統及音響等。	1 單			
14	13A 孖蘇 (供 LED Wall 用) (LED WALL 會由校方購買，但需由工程公司預早 鋪設所需的電路)	22 個			

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
H	後期項目				
15	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第 三者責任險）保險」	1 單			
2.施工期間裝修廢料清理及傾倒					
3.完工後提供一次性整體清潔					
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。					
此部份總計：_____					

參考圖：

學校禮堂(原貌)



E 講台對面牆壁



網上參考圖 1

工程編號：(5)

工程名稱：時光隧道（範圍：入口處）

（第4、5、6項由投標者填寫）

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	前期準備				
1	清拆現有壁報板(2塊)及鏡子(1面)	1單			
	清拆現有獎盃櫃、吊櫃及木門(2扇)	1單			
B	更換木門				
2	連工包料更換雙掩木門連門框(圖1) 尺寸:約280cm(H)x160cm(W)	2扇			
3	連工包料更換士多房門連門框(圖2) 尺寸:約203cm(H)x82cm(W)	1單			
C	近門口走廊牆壁設計				
4	為整條入口走廊牆壁統一設計特色牆連燈帶 約500cm(W)x240cm(H)（位置見圖3）	1單			
D	走廊陳展工程				
5	供應及安裝獎杯櫃連射燈 尺寸:約630cm(W)x240cm(H)x35cm(D)	1單			
6	供應及安裝歷史廊外貼塑鋁板連燈帶 尺寸:約386cm(W)x240cm(H)	1單			
7	歷史廊外貼Sticker 尺寸:約386cm(W)x240cm(H)	1單			
8	提供及安裝亞加力校徽連燈帶 (安裝位置參考圖5)	1單			
E	天花造型				
9	供應及安裝假天花 天花面積約16平方米	1單			
F	電力裝置				
10	連工包料，跟進現有電力裝置及因工程添加的項目所需的電力裝置。	1單			
G	後期項目				
11	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商（第三者責任險）保險」	1單			
	2.施工期間裝修廢料清理及傾倒				
	3.完工後提供一次性整體清潔				
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。					
此部份總計：_____					

圖 1 (更換通道前後 2 扇雙掩木門)



圖 2 (更換士多房門 1 扇)



圖 3 (A 區原貌) 設計特色牆



圖 4 (原貌) 供應及安裝飾物櫃連射燈



圖 5



牆身設計須與門口
走廊的特色牆一致

工程編號：(6)

工程名稱：體育室(範圍：新翼禮堂(後面))

(第 4,5,6 項須由投標者填寫)

(1) 項目 編號	(2) 物品說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價	(5) 總價	(6) 備註
A	施工事前準備及原則				
1	清走體育室所有舊層架	1 單			
B	翻新地下體育室				
2	全部牆壁鏟底批灰，再翻油 A 牆壁 約 640cm(W) x 270cm(H) B 牆壁 約 640cm (W)x 270cm (H) C 牆壁 約 270cm (H)x 190cm (W) D 牆壁 約 270cm (H)x 190cm(W) E 天花 約 640cm (W)x 190cm	1 單			
C	傢具				
3	供應及安裝體育室儲物櫃 物料：夾板 尺寸：見圖 1	2 個			
D	體育室大門				
4	清拆及更換體育室大門(包工料) 193cm(W)x220cm(H)	1 單			
E	後期項目				
5	1.施工期間購買「僱員賠償保險」及「營造商(第三者責任險)保險」 2.施工期間裝修廢料清理及傾倒 3.完工後提供一次性整體清潔	1 單			
備註：學校最終會因應實際所需調整工程項目。 評審準則：價錢、設計風格、用料質素及工程項目的經驗。 如曾有相關工程項目的經驗，可附上照片。					
此部份總計：_____					

參考圖片

A. 牆身約闊 640 cm X 高 270 cm (淺藍色)



B. 牆身約闊 640 cm X 高 270 cm (淺藍色)

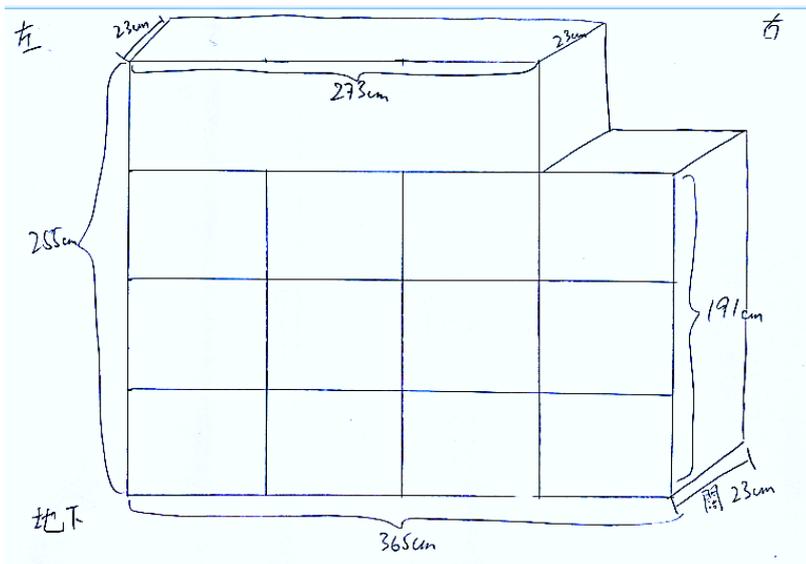


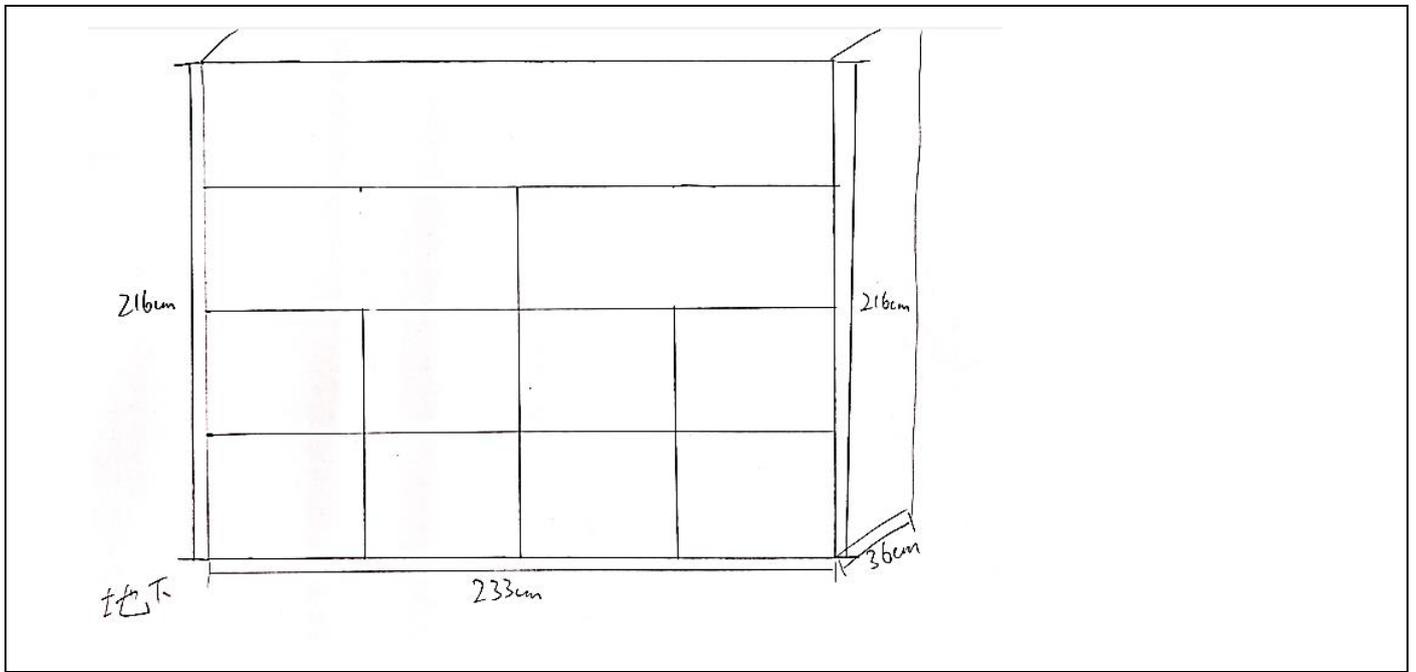
C. 牆身約闊 190 cm X 高 270 cm (淺藍色)

D. 牆身約闊 190 cm X 高 270 cm (淺藍色)

E. 天花板約闊 190 cm X 高 270 cm (淺藍色)

體育室內儲物櫃(圖 1)





投標服務條件細則

1. 有意承辦本工程的承辦商必須：

- 出席 2021 年 11 月 26 日(五)下午 2 時 30 分於本校舉行的簡介會；
- 標書附表上列出的尺寸只是估算，承辦商須親臨本校視察場地及進行度尺；
- 投標時必須提交設計圖，並列明用料的規格；
- 標書須列明工程保養期（最少一年）及範圍；
- 投標者必須出席 2021 年 12 月 23 日(四)面試會。

2. 施工期：2022 年 1 月至 2022 年 8 月底

3. 承辦商須與校方商討及分析校舍翻新的各項要求，提供設計及施工方案。

4. 承辦商須安排持有合資格建造業工人註冊證及建造業安全訓練證明書（平安咭）員工。

5. 施工時，承辦商須做妥工程範圍及運輸通道之一切安全措施及保護工作，包括圍封工程範圍，並須於每日完工後做妥清潔工作。

6. 如相關工程需呈報或獲得政府部門（包括屋宇署、消防處、教育局等）的認可批文，承辦商須協助呈上所需的文件並跟進相關的手續，確保所有工程均符合政府條例。

7. 除該項目特別聲明外，總工程費用須包括所有項目及會牽涉的費用，例如設計圖費、製作費、材料費、運輸費、安裝費、測試費、廢料處理費及保險費等。

8. 承辦商須為委派到校的員工提供勞工保險及第三者責任保險。

9. 承辦商須準備一份列有到校工作人員之個人資料，以便校方有需要時查閱。

10. 承辦商須為工作人員準備有效的工作證或制服，於到校工作時戴上或穿上。

11. 所有派駐員工須遵守學校防疫守則。

12. 所有裝修及物料在保養期內若非人為而損壞，承辦商需免費維修及提供物料

13. 在工程、運送及安裝期間，如有損壞本校任何設施或物品，承辦商必須照價賠償。

14. 學校不一定採納索價最低者之投標書，且會以「整項」/「分項」形式考慮接受供應商的投標書。

15. 學校最終會因應實際所需增加或減少工程項目。

（備註：如學校更改簡介會或面試會的舉行日期，將盡快通知各公司。）

重要聲明

競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、校長或負責甄選營辦商的有關委員、校董、老師或任何家長提供利益（香港法例第 201 章【防止賄賂條例】所界定的「利益」）。競投人、其僱員及代理人向有關人士提供任何利益，可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。

本公司 / 本人明白，如收到學校訂單後未能如期供應投標書上所列項目，須負責賠償學校從別處採購上述項目的差價。

公司名稱：_____

公司印鑑

由獲授權簽署投標書的代表的姓名及署名

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署：_____

日期：_____